



|                                                                                                      |  |                                                                          |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------|--|
| CESIONES Proporción frente y fondo superficies a ceder para áreas verdes ( Art.2.2.5. N° 2 O.G.U.C.) |  |                                                                          |  |
| ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS SEGÚN USOS PERMITIDOS                                                    |  |                                                                          |  |
|                                                                                                      |  |                                                                          |  |
| AREA DE RIESGO                                                                                       |  | AREA DE PROTECCION                                                       |  |
| ZONA O INMUEBLE DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA                                                            |  | ZONA TÍPICA O MONUMENTO NACIONAL                                         |  |
| <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO<br>(ESPECIFICAR)                             |  | <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO<br>(ESPECIFICAR) |  |
| <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO<br>(ESPECIFICAR)                             |  | <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO<br>(ESPECIFICAR) |  |

5.2 LINEAS OFICIALES

|               |                              |            |             |            |
|---------------|------------------------------|------------|-------------|------------|
| POR CALLE     |                              |            | TIPO DE VIA |            |
| BASCUR        |                              |            | CALLE       |            |
| LINEA OFICIAL | DISTANCIA ENTRE L.O.         | 15,00 MTS. | ANTEJARDÍN  | 3,000 MTS. |
|               | DISTANCIA L.O. A EJE CALZADA | 6,80 MTS   | CALZADA     | 7,000 MTS. |

|               |                              |  |             |  |
|---------------|------------------------------|--|-------------|--|
| POR CALLE     |                              |  | TIPO DE VIA |  |
|               |                              |  |             |  |
| LINEA OFICIAL | DISTANCIA ENTRE L.O.         |  | ANTEJARDÍN  |  |
|               | DISTANCIA L.O. A EJE CALZADA |  | CALZADA     |  |

|               |                              |  |             |  |
|---------------|------------------------------|--|-------------|--|
| POR CALLE     |                              |  | TIPO DE VIA |  |
|               |                              |  |             |  |
| LINEA OFICIAL | DISTANCIA ENTRE L.O.         |  | ANTEJARDÍN  |  |
|               | DISTANCIA L.O. A EJE CALZADA |  | CALZADA     |  |

|               |                              |  |             |  |
|---------------|------------------------------|--|-------------|--|
| POR CALLE     |                              |  | TIPO DE VIA |  |
|               |                              |  |             |  |
| LINEA OFICIAL | DISTANCIA ENTRE L.O.         |  | ANTEJARDÍN  |  |
|               | DISTANCIA L.O. A EJE CALZADA |  | CALZADA     |  |

5.3 AFECTACION A UTILIDAD PUBLICA

|                                                                                                               |                          |          |                          |            |                             |                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------|--------------------------|------------|-----------------------------|-----------------------------|
| LA PROPIEDAD SE ENCUENTRA AFECTA A DECLARATORIA DE UTILIDAD PÚBLICA (Art. 59)                                 |                          |          |                          |            | <input type="checkbox"/> SI | <input type="checkbox"/> NO |
| PARQUE                                                                                                        | <input type="checkbox"/> | VIALIDAD | <input type="checkbox"/> | ANTEJARDÍN | ENSANCHE                    | <input type="checkbox"/>    |
|                                                                                                               |                          |          |                          |            | DE LAS SIGUIENTES VIAS      | <input type="checkbox"/>    |
| DE LAS SIGUIENTES VIAS                                                                                        |                          |          |                          |            |                             |                             |
|                                                                                                               |                          |          |                          |            |                             |                             |
| GRAFICACION DEL AREA AFECTA A UTILIDAD PUBLICA CON INDICACION DE SUPERFICIE Y DIMENSIONES (parque / vialidad) |                          |          |                          |            |                             |                             |
|                                                                                                               |                          |          |                          |            |                             |                             |

PERFIL DEL ÁREA AFECTA A OBLIGACIÓN DE URBANIZAR (Art. 2.2.4)

OBRAS DE URBANIZACION DE LAS AREAS AFECTAS A DECLARATORIA (Art. 134° LGUC)

| PLANOS O PROYECTOS       |                                    |
|--------------------------|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | Pavimentación                      |
| <input type="checkbox"/> | Agua Potable                       |
| <input type="checkbox"/> | Alcantarillados de Aguas Servidas  |
| <input type="checkbox"/> | Evacuación de Aguas Lluvias        |
| <input type="checkbox"/> | Electricidad y/o Alumbrado Público |
| <input type="checkbox"/> | Gas                                |
| <input type="checkbox"/> | Telecomunicaciones                 |
| <input type="checkbox"/> | Plantaciones y obras de ornato     |
| <input type="checkbox"/> | Obras de defensa del terreno       |
| <input type="checkbox"/> | Otros (especificar)                |

6.- CARACTERÍSTICAS DE URBANIZACIÓN

|                            |           |                             |                             |          |                             |                             |             |                             |                             |
|----------------------------|-----------|-----------------------------|-----------------------------|----------|-----------------------------|-----------------------------|-------------|-----------------------------|-----------------------------|
| ESTADO DE LA URBANIZACIÓN: | EJECUTADA | <input type="checkbox"/> SI | <input type="checkbox"/> NO | RECIBIDA | <input type="checkbox"/> SI | <input type="checkbox"/> NO | GARANTIZADA | <input type="checkbox"/> SI | <input type="checkbox"/> NO |
|----------------------------|-----------|-----------------------------|-----------------------------|----------|-----------------------------|-----------------------------|-------------|-----------------------------|-----------------------------|

7.- DOCUMENTOS ADJUNTOS

|                                            |                                             |                                                               |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> PLANO DE CATASTRO | <input type="checkbox"/> PERFILES DE CALLES | <input type="checkbox"/> ANEXO NORMAS URBANISTICAS DEL I.P.T. |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|

NOTA: El presente Certificado mantendrá su validez y vigencia mientras no se publiquen en el Diario Oficial modificaciones al correspondiente instrumento de planificación territorial, o a las disposiciones legales o reglamentarias pertinentes, que afecten las normas urbanísticas aplicables al predio.

| 8.- PAGO DE DERECHOS                               |    |        |       | \$         |
|----------------------------------------------------|----|--------|-------|------------|
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (Art. 130 N°9 L.G.U.C.) | N° |        | FECHA | 2022-05-25 |
| GIRO DE INGRESO MUNICIPAL                          | N° | Exento | FECHA | 2022-05-25 |

DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

LILIAN CABALIN CARRASCO

NOMBRE, FIRMA Y TIMBRE