



|                                                                                                      |                                              |                                              |                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------|
| CESIONES Proporción frente y fondo superficies a ceder para áreas verdes ( Art.2.2.5, N° 2 O.G.U.C.) |                                              |                                              |                                              |
| ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS SEGÚN USOS PERMITIDOS                                                    |                                              |                                              |                                              |
|                                                                                                      |                                              |                                              |                                              |
| AREA DE RIESGO                                                                                       | AREA DE PROTECCION                           | ZONA O INMUEBLE DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA    | ZONA TÍPICA O MONUMENTO NACIONAL             |
| <input type="checkbox"/> SI<br>(ESPECIFICAR)                                                         | <input type="checkbox"/> SI<br>(ESPECIFICAR) | <input type="checkbox"/> SI<br>(ESPECIFICAR) | <input type="checkbox"/> SI<br>(ESPECIFICAR) |
| <input type="checkbox"/> NO                                                                          | <input type="checkbox"/> NO                  | <input type="checkbox"/> NO                  | <input type="checkbox"/> NO                  |
|                                                                                                      |                                              |                                              |                                              |

5.2 LINEAS OFICIALES

|               |                              |  |             |  |
|---------------|------------------------------|--|-------------|--|
| POR CALLE     |                              |  | TIPO DE VIA |  |
|               |                              |  |             |  |
| LINEA OFICIAL | DISTANCIA ENTRE L.O.         |  | ANTEJARDÍN  |  |
|               | DISTANCIA L.O. A EJE CALZADA |  | CALZADA     |  |

|               |                              |  |             |  |
|---------------|------------------------------|--|-------------|--|
| POR CALLE     |                              |  | TIPO DE VIA |  |
|               |                              |  |             |  |
| LINEA OFICIAL | DISTANCIA ENTRE L.O.         |  | ANTEJARDÍN  |  |
|               | DISTANCIA L.O. A EJE CALZADA |  | CALZADA     |  |

|               |                              |  |             |  |
|---------------|------------------------------|--|-------------|--|
| POR CALLE     |                              |  | TIPO DE VIA |  |
|               |                              |  |             |  |
| LINEA OFICIAL | DISTANCIA ENTRE L.O.         |  | ANTEJARDÍN  |  |
|               | DISTANCIA L.O. A EJE CALZADA |  | CALZADA     |  |

|               |                              |  |             |  |
|---------------|------------------------------|--|-------------|--|
| POR CALLE     |                              |  | TIPO DE VIA |  |
|               |                              |  |             |  |
| LINEA OFICIAL | DISTANCIA ENTRE L.O.         |  | ANTEJARDÍN  |  |
|               | DISTANCIA L.O. A EJE CALZADA |  | CALZADA     |  |

5.3 AFECTACION A UTILIDAD PUBLICA

|                                                                               |                          |          |                          |                             |                             |                          |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------|--------------------------|-----------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| LA PROPIEDAD SE ENCUENTRA AFECTA A DECLARATORIA DE UTILIDAD PÚBLICA (Art. 59) |                          |          |                          | <input type="checkbox"/> SI | <input type="checkbox"/> NO |                          |
| PARQUE                                                                        | <input type="checkbox"/> | VIALIDAD | <input type="checkbox"/> | ANTEJARDÍN                  | ENSANCHE                    | <input type="checkbox"/> |
|                                                                               |                          |          |                          |                             | DE LAS SIGUIENTES VIAS      | <input type="checkbox"/> |

|                                                                                                               |  |  |  |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|
| DE LAS SIGUIENTES VIAS                                                                                        |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                               |  |  |  |  |  |  |
| GRAFICACION DEL AREA AFECTA A UTILIDAD PUBLICA CON INDICACION DE SUPERFICIE Y DIMENSIONES (parque / vialidad) |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                               |  |  |  |  |  |  |

PERFIL DEL ÁREA AFECTA A OBLIGACIÓN DE URBANIZAR (Art. 2.2.4)

OBRAS DE URBANIZACION DE LAS AREAS AFECTAS A DECLARATORIA (Art. 134° LGUC)

| PLANOS O PROYECTOS       |                                    |
|--------------------------|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | Pavimentación                      |
| <input type="checkbox"/> | Agua Potable                       |
| <input type="checkbox"/> | Alcantarillados de Aguas Servidas  |
| <input type="checkbox"/> | Evacuación de Aguas Lluvias        |
| <input type="checkbox"/> | Electricidad y/o Alumbrado Público |
| <input type="checkbox"/> | Gas                                |
| <input type="checkbox"/> | Telecomunicaciones                 |
| <input type="checkbox"/> | Plantaciones y obras de ornato     |
| <input type="checkbox"/> | Obras de defensa del terreno       |
| <input type="checkbox"/> | Otros (especificar)                |

6.- CARACTERÍSTICAS DE URBANIZACIÓN

|                            |           |                             |                             |          |                             |                             |             |                             |                             |
|----------------------------|-----------|-----------------------------|-----------------------------|----------|-----------------------------|-----------------------------|-------------|-----------------------------|-----------------------------|
| ESTADO DE LA URBANIZACIÓN: | EJECUTADA | <input type="checkbox"/> SI | <input type="checkbox"/> NO | RECIBIDA | <input type="checkbox"/> SI | <input type="checkbox"/> NO | GARANTIZADA | <input type="checkbox"/> SI | <input type="checkbox"/> NO |
|----------------------------|-----------|-----------------------------|-----------------------------|----------|-----------------------------|-----------------------------|-------------|-----------------------------|-----------------------------|

7.- DOCUMENTOS ADJUNTOS

|                                            |                                             |                                                               |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> PLANO DE CATASTRO | <input type="checkbox"/> PERFILES DE CALLES | <input type="checkbox"/> ANEXO NORMAS URBANISTICAS DEL I.P.T. |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|

NOTA: El presente Certificado mantendrá su validez y vigencia mientras no se publiquen en el Diario Oficial modificaciones al correspondiente instrumento de planificación territorial, o a las disposiciones legales o reglamentarias pertinentes, que afecten las normas urbanísticas aplicables al predio.

| 8.- PAGO DE DERECHOS                               |    |            |       | \$ 1.000.- |
|----------------------------------------------------|----|------------|-------|------------|
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (Art. 130 N°9 L.G.U.C.) | N° | \$ 1.000.- | FECHA | 2022-10-11 |
| GIRO DE INGRESO MUNICIPAL                          | N° | 140.022    | FECHA | 2022-10-11 |

DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

LILIAN CABALIN CARRASCO

NOMBRE, FIRMA Y TIMBRE